

**Stečajna masa iza Osječka tvornica koža d.d.
u stečaju
IBAN HR36 24850031100297897
Vinkovci , Glagoljaška 52
OIB 20067256944
St-31/2000**

Obrazac 19.

**Izvešće stečajne upraviteljice o stanju stečajne mase za
razdoblje do 31.svibnja do 31. kolovoza 2021.godine**

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud Osijek

Poslovni broj spisa: 6 St-31/2000

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište:

Stečajna masa iza osječka tvornica koža d.d. Osijek u stečaju

Vinkovci ,Glagoljaška 52, OIB 20067256944

**I STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA
POSTUPKA**

Sud je svojim rješenjem broj 6 St-31/2000-577 od 05. svibnja 2017. godine odredio nastavak stečajnog postupka nad stečajnom masom i ista je upisana sudski registar kako bi se mogle unovčiti nekretnine stečajnog dužnika i izvršiti naknadna dioba.

Budući da je stečajna upraviteljica stečajne mase Edita Đurkin preminula 16.listopada 2019 .godine, sud je svojim rješenjem broj 6 St-31/2000-714 od 16.prosinca 2019. godine mene imenovao za stečajnu upraviteljicu.

S obzirom na činjenicu da je stečajna upraviteljica preminula, ista mi nije niti mogla izvršiti primopredaju dužnosti.

Iz tih razloga sam dokumentaciju koja se kod njege nalazila preuzela od njezinog muža Krune Đurkina, dok se jedan dio dokumentacije nalazi u knjigovodstvenog servisa Heni d.o.o. iz Čepina, odnosno gđa Blaženke Milošević koja obavlja knjigovodstvene poslove za stečajnu masu.

Pregledom poslovne dokumentacije utvrdila sam da su sve nekretnine stečajnog dužnika unovčene prije nego li sam ja imenovana za stečajnu upraviteljicu i izvršena je i podjela kupovnine osim za jednu nekretninu kč.br. 8989 s 488m2 koja je kasnije etažirana i to:
suvlasnički dio 548/1000 etažno vlasništvo (E-1),
suvlasnički dio 146/1000 etažno vlasništvo (E-2) i
suvlasnički dio 306/1000 etažno vlasništvo (E-3).

Uplaćena kupovina za navedene nekretnine u iznosu od 520.553,70 kn nalazi se na depozitnom računu suda jer je ŠRD Drava iz Osijeka podnijelo tužbu radi priznanja vlasništva na tim nekretninama u tijeku je pred ovim sudom koji se vodi pod brojem P- 78/2019.

Glavna rasprava je zaključena i objava presude je bila 26. veljače 2020.godine u 13 sati i tužbeni zahtjev je odbijen , ali je tužitelj uložio žalbu.

Podnijela sam zahtjev za suđenje u razumnom roku i Visoki trgovački sud u Zagrebu je moj zahtjev utvrdio osnovanim 10.veljače 2021.godine i utvrdio da se žalba mora riješiti u roku od šest (6) mjeseci.

Visoki trgovački sud u Zagrebu je donio odluku broj PŽ-1991/2021-5

koju sam zaprimila 17. kolovoza 2021. godine, kojim je odbio tužiteljevu žalbu u dijelu kojim je tražio izdavanje tabularne isprave, a preinačio prvostupanjsku presudu u dijelu točke 1. i donio **odluku kojom se utvrdio da je ŠRD Drava iz Osijeka vlasnik predmetnih nekretnina.**

U obrazloženju svoje odluke Visoki trgovački sud se pozvao na pravno shvaćanje Vrhovnog suda i na odluke ESLJP, tako da nemam nikakvog pravnog osnova da podnosim Vrhovnom sudu prijedlog za dopuštenost revizije.

dokaz: presuda P-78/2019-34 i PŽ-1991/2021 -5

Iz predmetne odluke proizlazi da su tužitelji stekli vlasništvo dosjelošću još u 2002. godini i da se nekretnina nije trebala unovčavati u stečajnom postupku.

S obzirom na činjenicu da se kupovna prodanih predmetnih nekretnina još uvijek nalazi na depozitnom računu suda, moj je prijedlog da se ista vrati kupcima.

Na žiro račun dužnika se na dan 31. kolovoza 2021. godine se nalazi iznos od 138.636,98 kn.

U privitku je pregled priljeva i odljeva.

Jedan dio poslovne dokumentacije stečajnog dužnika predan je na čuvanje u Filmoteku d.o.o. Osijek o čemu je sačinjen zapisnik, a jedan dio će se predati nakon što se zaključi stečajni postupak.

II POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Stečajnu masu čine novčana sredstva na žiro računu i nužno je utvrditi koliki su još troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase.

III PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE

Nema prijedloga naknadne diobe.

U Vinkovcima, 02. rujna 2021. godine

stečajna upraviteljica:

: